



KAMBJA VALLAVALITSUS

Transpordiamet
info@transpordiamet.ee

Meie: 04.02.2025 nr 6-1/204-2

Tingimuste küsimine detailplaneeringu koostamiseks

Kambja Vallavalitsusele on esitatud Soinaste külas asuva Vapra (kü tunnus 94901:001:0137) maaüksusele detailplaneeringu koostamise algatamise ettepanek.

Eskiislahenduse kohaselt soovitakse maaüksust jagada ning kruntidele ehitusõiguse määramist äri- ja tootmishoonete rajamiseks. Taotletav tegevus on kooskõlas kehtiva valla üldplaneeringuga. Planeeringuala suurus on u 1 ha.

Planeeringuala piirneb Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa teega ning jääb samuti lennuvälja kaitsevööndisse. Alale laieneb riigimaantee 2 Tallinn—Tartu-Võru-Luhamaa VI ehitusala projekt (Tartu Läänepoolse ümbersõidu VI ehitusala ehitusprojekt – Peetri tee ja Ülenurme aleviku kergliiklustee 2).

Lähtuvalt eeltoodust palume Transpordiametil väljastada tingimused Vapra maaüksuse detailplaneeringu koostamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Kätlin Umal-Järvesaar
planeerimisspetsialist
katlin.umal@kambja.ee
53876433

Lisa 1. Detailplaneeringu eskiislahendus

Pargi 2 Ülenurme alevik
Kambja vald
61714 TARTUMAA

e-post vald@kambja.ee
tel 750 2601
<https://www.kambja.ee>

registrikood 77000275
SEB Pank EE791010102034606009
Swedbank EE592200221068464111